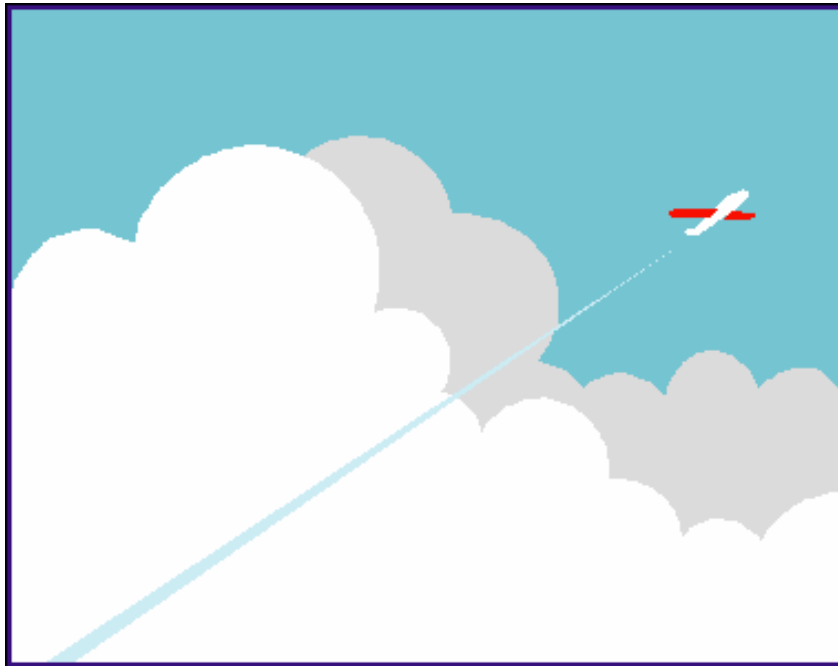


匠 ニュース



発刊第 15 号

(2010 年 8 月)



拝啓 時下ますますご清祥の段、お喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、PR誌第 15 号を発刊することとなりました。今回は、住宅版エコポイントの特集や、新コーナーのたびさき案内を掲載しています。ぜひともご覧ください。

敬具

社員紹介



氏 名 : 西澤 香織(にしざわ かおり)

担当部署 : 総務部

出身校 : 博多商業高校(現・沖学園)

趣 味 : 美味しい物を食べる

ひ と 言 : 総務部の西澤です。経理を担当しています。建物に関することならお気軽に弊社へご相談下さい。

コンテンツ

- ・住宅エコポイントって!?
- ・名品「籐家具」

- ・たびさき案内(阿蘇・小国町 編)
- ・匠 WORKS

特集 住宅エコポイントって!?

1 / 3

平成21年12月8日に、「明日の安心と成長のための緊急経済対策」が閣議決定され、エコリフォーム又はエコ住宅の新築をされた方は、様々な商品等と交換可能なポイントを取得できます。平成22年3月8日(月)から、住宅エコポイント事務局においてポイントの発行及び商品等への交換の申請受付を開始しました。

1. 住宅エコポイントとは

住宅エコポイントは地球温暖化対策の推進及び経済の活性化を図ることを目的として、エコ住宅を新築された方やエコリフォームをされた方に対して一定のポイントを発行し、これを使って様々な商品との交換や追加工事の費用に充当することができる制度です。

2. ポイントの発行対象

- (1) エコ住宅の新築
 - A 省エネ法のトップランナー基準相当の住宅
 - B 省エネ基準(平成11年度基準)を満たす木造住宅
- (2) エコリフォーム
 - A 窓の断熱改修
 - B 外壁、屋根・天井または床の断熱改修
 - C バリアフリー改修

3. ポイントの交換について

- 1) 商品への交換または環境寄付
 - ・省エネ・環境配慮製品
 - ・各都道府県の地域産品
 - ・全国型の地域産品
 - ・商品券・プリペイドカード
 - ・地域型商品券 など
- 2) 追加で実施する工事費用への充当
エコ住宅の新築/エコリフォームに追加で実施する工事にポイントを工事費用として充当することが可能です。

4. ポイント数について

- (1) エコ住宅新築
一戸あたり、一律300,000ポイント
- (2) エコリフォーム(各項目を合算し、上限を一律300,000ポイント)
 - A 窓の断熱改修
窓の大きさの区分及び改修方法に応じて定めるポイント数に施工箇所数を乗じたポイント数を発行 2,000~18,000/箇所×箇所数
 - B 外壁、屋根・天井又は床の断熱改修
施工部位ごとのポイント数を発行 30,000~100,000/施工部位
 - C バリアフリー改修(手すりの設置、段差解消、廊下幅等の拡張)
A または B の改修工事と一体的に行うバリアフリー改修について、施工内容に応じたポイント数を発行 5,000~25,000/箇所
(50,000ポイントが一戸あたりの限度)



5. 対象期間

(1) エコ住宅新築の場合

平成 21 年 12 月 8 日～平成 22 年 12 月 31 日に建築着工したもので平成 22 年 1 月 28 日以降に工事が完了したもの



・ポイントの申請期限

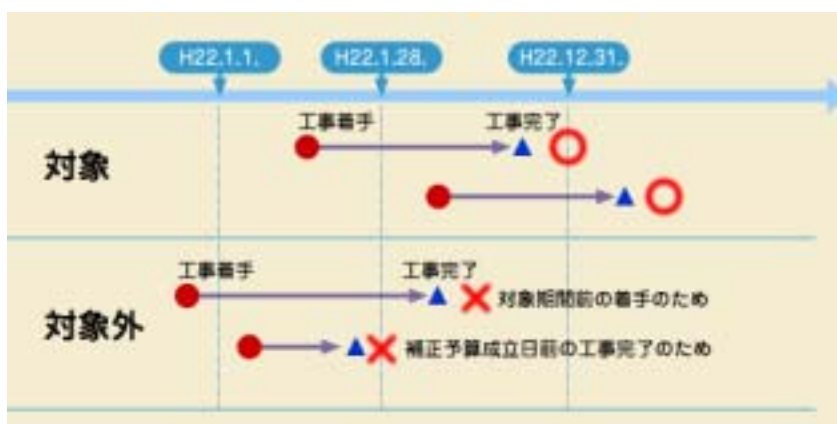
一戸建ての住宅 平成 23 年 6 月 30 日まで
 共同住宅等 階数が 10 以下 平成 23 年 12 月 31 日まで
 階数が 11 以下 平成 24 年 12 月 31 日まで

・ポイントの交換期限

平成 25 年 3 月 31 日まで

(2) エコリフォームの場合

平成 22 年 1 月 1 日～平成 22 年 12 月 31 日に着手したもので平成 22 年 1 月 28 日以降に工事が完了したもの



・ポイントの申請期限

平成 23 年 3 月 31 日まで

・ポイントの交換期限

平成 25 年 3 月 31 日まで

6 . 住宅エコポイントの Q & A

Q1 分譲マンション等の共同住宅や賃貸住宅は、ポイントの発行対象になりますか？

A1 分譲マンション等の共同住宅や賃貸住宅も、エコ住宅の新築やエコリフォームの要件に該当する場合はポイントの発行対象になります。

Q2 補正予算成立日（平成 22 年 1 月 28 日）より前に完了した工事でも、引渡し
が成立後であればポイントの発行対象になりますか？

A2 補正予算成立日（平成 22 年 1 月 28 日）より前に完了した場合はポイントの
発行対象にはなりません。

Q3 工事完了の期限はありますか？

A3 工事完了の期限については設けていませんが、ポイントの申請期限を設けて
いますので、ご注意ください。

Q4 外壁に新たに窓を設置したり、窓の大きさを拡大したりするリフォームの場
合もポイントの発行対象になりますか？

A4 設置される窓がポイントの発行対象となる要件を満たすものであれば、ポイ
ントの発行対象になります。

Q5 自分で内窓を設置するなどのリフォームを行った場合はポイントの発行対象
になりますか？

A5 工事請負契約を伴わないリフォーム工事はポイントの発行対象になりません。

Q6 外壁の断熱補強工事を行う場合、一面の壁のみでもポイントの発行対象にな
りますか？

A6 最低使用量を満たしている場合はポイントの発行対象となります。

Q7 エコリフォームを行う場合、必ずバリアフリー改修工事も行わなければなら
ないのですか？

A7 エコリフォームを行う場合、バリアフリー改修工事は任意であるため、必ず
しも行うことはありません。なお、バリアフリー改修工事単独では、ポイン
トの発行対象にはなりませんのでご注意ください。



住宅エコポイントのお問い合わせ先

・住宅エコポイント事務局

0570-064-717 ナビダイヤル（有料）9:00～17:00

<http://jutaku.eco-points.jp/>

（この内容は上記サイトからの抜粋です。詳しくはサイトをご参照ください。）

名品

「籐家具」

今年はやうやく暖かくなったかと思えば、肌寒い日が舞い戻ってきて、衣替えのタイミングがつかめずいました。しかし、暑い夏も間近に迫り、店先には簾、籐の敷物、蓑座、風鈴など、夏のしつらえ品が並びはじめました。今回は、「籐家具」の名品をご紹介します。



トリスツール QS-10 / 渡辺 力

W480 × D350 × H460 SH430 ¥67,000 株式会社 Y・M・K 1956 年

上の椅子の名前は、「トリスツール」。鳥居に似ていることから「トリスツール」と名付けられました。渡辺力（1912 - 71）氏の作品です。1957 年ミラノ・トリエンナーレ展で日本初の金賞を受賞、歴史的な作品です。

右の椅子は、松村勝男（1923 - 91）氏の作品。松村氏は日本人の体系や生活様式に則したモノづくりを追求されました。控えめな形の中に、細部までしっかりデザインされ、誠実な魅力を感じる椅子です。



「籐」で作られたもの、皆さんの周りにはどのようなものがありますか？敷物、椅子、かご、枕、コースター……。意識してみると様々なものが「籐」という素材で作られています。しなやかさ、強さ、軽さ、通気性の良さが「籐」という素材が選ばれて使われる主な理由のようです。そんな「籐」の性質を最大限活かして創られた曲線が美しい名作椅子三点です。



アームチェアー QA-90 / 松村 勝男

W630 × D710 × H750 SH330 ¥98,000 株式会社 Y・M・K 1956 年

左の椅子は、以前（匠ニュース 10）ご紹介いたしましたので二度目の登場です。「ジャパニーズ・モダン」の基盤を築かれた剣持氏の作品です。包み込まれる安心感とワクワク感があります。1961 年日本初 MOMA の永久コレクションに選ばれました。

ラウンジチェアー C-3160 / 剣持 勇

W900 × D855 × H725 SH380 ¥171,000 株式会社 Y・M・K 1960 年

戦後、世界に日本のデザインを発信しようとするデザイナーとそれをなんとか形にしようとする技

術者のものづくりに対する真摯な姿勢と情熱がビシビシと伝わってくる椅子。日本の名品です。

【たびさき案内】

「今度の休みはどこへ行こうかな～…」なんて迷っている人におすすめの旅先をご紹介します
 今回は、自然あふれる阿蘇・小国町への旅をご案内します
 ご家族やご友人または恋人と一緒に旅の思い出を作りましょう～！！



亀山の湯（家族湯・立ち寄り湯）

小国町と大分県玖珠町の境の家族風呂で、湯上りもしばらくあたたかく、肌のつるつる感が残る。
 お店のコメント

「造成中にまるで亀の様な石に出会いました。ここの湯に入った皆様が、健康で長生きされます様に亀山の湯と名づけました。」

住所：小国町西里麻生釣2053-53（わいた温泉郷）

電話：0967-46-5918

営業：24時間営業（8棟）素泊まり宿の風呂（受付10時～21時）

店休：無休

13室（うち5室、素泊まり）平日延長可 無料休憩所所有



天句松 裕花（家族湯・立ち寄り湯）

日中は観光客が多く、夕方・夜は地元客が多い。リピーター、常連の家族が多い。

ひのき、桶の風呂が人気で、家族風呂は障害等を持った方でも気にせず入れる。

住所：小国町北里1800-33（わいた温泉郷）

電話：0967-46-4935

営業：8:00～23:00（受付22:30、家族風呂24時間OK）店休：第3水曜

大露天有 男女各1つ露天14室 蒸し場有、無料休憩所喫茶 うどん、多目的トイレ有

売店：浴セット、温泉玉子、さつま芋（蒸し場で温泉卵や、季節の野菜を蒸して食べることができる。）



櫟の森美術館

福岡県春日市に生まれた油絵画家・吉村郁夫の絵画等が展示されており、当美術館はくまもとアートポリスの推進賞を受賞した建築作品でもある。また、美術館の裏山は欧州郊外の庭園を彷彿とさせる緑陰を楽しめる場としても楽しめる。



ギャラリー



テラス

【開館時間】午前10時～午後5時

【休館日】月・火・水（ただし祝日の場合は翌日）冬期休館日12月

【住所】熊本県阿蘇郡小国町西里麻生鶴2053-19

【TEL / FAX】0967-46-5682



～ 2

月

パティスリー ルイ

小国の山あいにある洋菓子のお店。広い店内はとても雰囲気良く、時間を忘れるような感覚に包まれます。美味しいケーキと一緒に、非日常的なゆったりとした贅沢な時間を味わってみては？

食べるのがもったいない感じ！



～オーナーからのメッセージ～

「小国の豊かな大自然に育まれたおいしい食材と、こだわりのフランス食材、そしてフランス菓子の技を融合させた、“パティスリー”のお菓子です。元は音楽ホールであった伸びやかな空間の中、他愛もない話をしながら、ゆっくりとお茶の時間をお楽しみ下さい。」

【営業時間】土・日・月・祝日 午前11時～午後5時半

【住所】熊本県阿蘇郡小国町北里356

【TEL / FAX】0967-46-3940

参考資料

小国ツーリズム協会 WEB（熊本県小国町観光 WEB）、櫟の森美術館 HP、食べログ 熊本 WEB、フォト蔵 WEB (PHOTOZOU.JP)

（各お店ご利用の際は、事前に電話等にて内容をご確認されることをおすすめします。）

朝倉光陽高等学校

大規模改築工事

工事場所：朝倉市杷木古賀

工 期：平成 21 年 2 月～平成 22 年 3 月

構造規模：RC 造 4 階建

延床面積：3108 m²

用 途：学校

発注者：福岡県



パークハウス筑紫丘

大規模修繕工事

工事場所：福岡市南区

工 期：平成 22 年 3 月～平成 22 年 6 月

構造規模：SRC 造 7 階建

戸 数：23 戸

用 途：共同住宅

発注者：パークハウス筑紫丘管理組合



匠 建設 株式会社

〒812-0873 福岡市博多区西春町 2 丁目 1 番 2 号

TEL : 092-591-0800 FAX : 092-572-0011

URL : <http://takumikensetu.com> E-mail : takumi@abelia.ocn.ne.jp

(匠ニュース第 9 号からはホームページでご覧いただけます)